

VERZONDEN 25 SEP 2019

Informatiebrief

Zaaknummer: Z/19/035368
Documentnummer: 153462
Datum: dinsdag 24 september 2019
Onderwerp: Stand van zaken Leidseweg noord deel zuid
Bijlage(n): Nee

Geachte Raad,

In mei 2019 bent u geïnformeerd over het vaststellen van het Voorlopig Ontwerp van het project Leidseweg noord deel zuid. In vervolg hierop informeren wij u over de huidige stand van zaken.

Wat hebben we bereikt en geconcludeerd?

- ***Aanbestedingsprocedure met inzet van omwonenden***
Met het vastgestelde Voorlopig Ontwerp (VO) en een Programma van Eisen is een EMVI-aanbesteding (Economisch-Meest-Voordelige-Inschrijving) in gang gezet voor het realiseren van een Definitief Ontwerp en een bestek. In het beoordelingsteam hebben, naast ambtenaren, ook drie bewoners en één ondernemer deelgenomen. Deze intensieve samenwerking heeft geleid tot een opdrachtverstrekking aan de firma Omniform Group uit Alblisserdam.
- ***Vervolgonderzoeken zijn uitgevoerd***
Vervolgonderzoeken zijn noodzakelijk om te controleren of de bestaande uitgangspunten ook bij de detaillering van het uit te voeren werk, gehandhaafd kunnen worden. Uitgevoerd is:
 - Proefsleuven voor het vastleggen van de exacte ligging van kabels & leidingen;
 - Inmeten van de hoogte van de voordeur-dorpels;
 - Verkennend bodem onderzoek, aangevuld met de tegenwoordig verplichte uit te voeren PFAS-meting in de grond;
 - Uitwerken nieuwe rioolplan op de bestaande situatie;
 - Onderzoek naar de mogelijkheden om in het kader van *Duurzaamheid* successen te halen.
- ***Uitdaging***
Uit de vervolgonderzoeken is gebleken dat de bestaande ondergrondse inrichting afwijkt van de oorspronkelijke uitgangspunten. Dit heeft invloed op de bovengrondse inrichting. Met name voor de groen-inrichting, de waterhuishouding en het rioolbeheer zijn aanpassingen nodig ten opzichte van het VO. We hebben op dit vlak een uitdaging, maar vertrouwen dat de aanpassingen zo min mogelijk afbreuk zullen hebben op het ontwerp. Wel is het hierdoor noodzakelijk om de huidige planning los te laten, deze ging uit van start uitvoering november 2019.

Wat zijn de vervolgstappen?

Vervolggesprekken met Hoogheemraadschap en onze leveranciers voor gas, elektriciteit, water en data zijn ingepland. Gezamenlijk wordt naar de meest optimale situatie gezocht om enerzijds te kunnen voldoen aan onze ontwerp- en duurzaamheidsopgave en anderzijds aan de veiligheidseisen die gesteld worden aan onder andere nutsvoorzieningen.

Uiteraard nemen we de bewoners mee in deze nieuwe ontwikkelingen en wordt het groenontwerp in samenspraak opgesteld.

Wat zijn de verwachtingen?

Op basis van de vervolgonderzoeken worden de uitgangspunten die meegegeven zijn in de Definitief Ontwerp (DO)-fase opnieuw bekeken en het ontwerp zal op onderdelen worden aangepast. We verwachten dat we tot het einde van 2019 nodig hebben om de oplossingen helder te krijgen. Het DO zal uiterlijk in het eerste kwartaal van 2020 worden vastgesteld. Vooralnog verwachten wij dat de aanpassingen geen financiële gevolgen zullen hebben.

Communicatie

Belanghebbenden worden door middel van een nieuwsbrief, bewonersbrief en informatiebijeenkomst eind oktober op de hoogte gehouden van de stand van zaken. Op de website www.voorschoten.nl/leidsewegnoord is de tijdsplanning aangepast.

Tot slot

Deze uitloop in tijd is noodzakelijk om een goede uitvoering in gang te kunnen zetten. We houden u op de hoogte.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

P.J. Bouvy-Koene,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.