

Verslag EOV 5 september 2017

Aanwezig:	Wethouder Nanning Mol (voorzitter en wethouder Gemeente Voorschoten), Frank ten Have (voorzitter OVV), Ron Kühn, (Voorzitter COV), Mark van Rooyen (OVV, VOD), Bert Westra (OVV), Jeroen van Oel (COV), Manon Vonk (OVV), Wim van Zon, (WC Hofland), Paul Bruijnzeels (Horeca), Michel Smit (Adegeest), Alfred van Vliet (Winkelcentrum Hofland), Wouter Minkhorst (bedrijfscontactfunctionaris), Kimm Veurman (assistent Team Ruimtelijke advisering)
Afwezig:	vertegenwoordiging markt Voorschoten
Datum:	5 september, 20.45 uur
Locatie:	Museum Voorschoten, Voorstraat 17
Bijlagen:	1. concept-verslag 13 juni 2017 2. actielijst/lange termijnagenda 2017 3. Planning werkzaamheden 4. Vergaderdata 2018
Zaaknummer:	Z-17- 008079

1. Opening en vaststellen agenda

Wethouder Mol opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

2. Mededelingen

- De nieuwe centrummanager is Otto Wolthuis. Ron Kühn laat weten hier heel blij mee te zijn.
- Wouter Minkhorst is in het vervolg de bedrijfscontactfunctionaris die bij het EOV wethouder Mol ambtelijk zal ondersteunen.

3. Vaststellen verslag, d.d. 13 juni 2017 en actielijst (bijlagen 1 en 2)

Het concept-verslag d.d. 13 juni 2017 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van:

- Wethouder Mol vertelt dat het vastgestelde verslag van het EOV naar de commissie B&B wordt verstuurd.
- Het college heeft besloten op dit moment geen stappen te ondernemen om de lokale regelgeving m.b.t. de openingstijden aan te passen. Frank ten Have laat weten dat er over de openingstijden een ronde wordt gemaakt langs alle fracties. De raad wordt ook benaderd middels een brief.
- Ontslakken pilot project: Segaar, Beresteijn, Frank ten Have vraagt naar de voortgang. Voor het EOV op 21 november wordt gevraagd of er een presentatie/stand van zaken kan worden gegeven.

4. Rondje Voorschoten

a. Winkelcentrum Hofland

Wim van Zon vertelt dat er informatie van de eigenaar is ontvangen over de inrichting van de achterzijde van het winkelcentrum. Er bestaat nu echter onduidelijkheid over de gaande werkzaamheden bij de winkeliers. Wethouder Mol geeft aan dat de werkzaamheden worden afgestemd met de eigenaar van het winkelcentrum. De eigenaar moet de huurders hiervan op de hoogte stellen. De communicatie tussen eigenaar en huurders moet goed geregeld zijn. Er is een afspraak met de Jumbo gepland om hun aanvullende wensen te bespreken .

Naar aanleiding van de inrichting komt het beleid over laadpalen voor auto's ter sprake. Frank ten Have, heeft de indruk dat het beleid in Wassenaar anders is dan het beleid in Voorschoten met betrekking tot laadpalen voor auto's. In Wassenaar wordt er subsidie gegeven en de vraag is of dat in Voorschoten ook zo is.

b. Beethovenlaan

Michel Smit geeft aan dat er nog 1 pand leeg staat. Er waren 2 ondernemers die interesse hadden. Gedacht wordt aan een viswinkel.

c. Markt

Beide marktvertegenwoordigers zijn vertrokken op de markt. Er wordt gezocht naar opvolging voor in het EOV.

d. Dobbewijk: Strengere handhaving regels met name m.b.t. parkeren (vracht)auto's en vestiging bedrijven en particulieren in Dobbewijk.

Wethouder Mol laat weten dat er morgen een handhavingsoverleg is. In dit overleg wordt het parkeren en het gebruik van panden in de Dobbewijk onder de aandacht gebracht.

Naar aanleiding hiervan geven de leden van het EOV aan dat er geregeld gehandhaafd moet worden. Als voorbeeld wordt genoemd auto's die parkeren in de bocht van de Dobbewijk bij

YOUR LIFE *sportsclub*. De eigenaar heeft de bezoekers gewaarschuwd dat er bekeuringen kunnen worden uitgedeeld. Als er dan niet gehandhaafd wordt dan heeft dit geen effect.

Zo zijn er ook andere gebieden in Voorschoten waarop beter gehandhaafd kan worden. Daarbij speelt een rol dat de borden niet altijd duidelijk zijn.

5. Ontwikkelingen centrum Voorschoten

a. Kwaliteitsinrichting van het centrum en projecten in en om het centrum

Wethouder Mol: Er wordt nu een verkeersplan gemaakt met een pakket aan maatregelen voor het centrum waaronder het invoeren van een fietsverbod in de Schoolstraat, eenrichtingsverkeer in de Voorstraat en het omdraaien van de rijrichting voor bevoorradingsverkeer in de Schoolstraat. Wat we kunnen doen wordt gedaan. Binnenkort zal het college met de Taskforce aan tafel zitten om de ambitie voor het centrum te bespreken.

Naar aanleiding van het centrum komt de haven en het MOC terrein ter sprake. In het EOV op 21 november zal de voortgang van het haalbaarheidsonderzoek van een passantenhaven en het MOC terrein aan de orde komen.

b. Ontwikkelingen Taskforce

Besproken bij 5a.

6. Infrastructuur en Bereikbaarheid

a. Gevolgen werkzaamheden RijnlandRoute voor bereikbaarheid Voorschotense inwoners en bedrijven

Frank ten Have: er is binnenkort overleg met wethouder Binnendijk. Het zand zal te water worden aangevoerd en middels vrachtwagens naar de project locatie worden gebracht. Bij knooppunt Den Deijl zullen vrachtwagens met zandaanvoer moeten keren. Er zijn zorgen over de bereikbaarheid tijdens deze werkzaamheden. Frank ten Have verwacht dat de gemeente Voorschoten hier boven op zit. Het baart de ondernemers zorgen dat er reactief wordt geïnformeerd. Marc van Rooyen geeft aan dat er achter de feiten aan wordt gelopen.

Wethouder Mol informeert wethouder Binnendijk hierover.

Wouter Minkhorst: de gemeente tracht te bewerkstelligen dat er een aantal boten reeds voor de spits de Lammebrug kunnen passeren en het zand naar een zanddepot kunnen brengen zodat vanaf daar met vrachtwagens naar de projectlocatie kan worden gereden. Hierdoor hoeft er niet continu te worden gevaren en kan de spits worden gemeden waardoor de Lammebrug gedurende de spits niet open hoeft. Hierover vindt afstemming/overleg plaats met CoMol5.

b. Werkzaamheden in Voorschoten (bijlage 3) Bijlage is hieronder geplaatst

Wethouder Mol laat weten dat het centrum in december bereikbaar zal zijn.

Frank ten Have vraagt naar de werkzaamheden aan de Leidseweg Noord. Met name de uitvoeringsperiode in Q4 baart zorgen. De bedrijven/winkels moeten wel bereikbaar blijven. Frank ten Have geeft aan om de bedrijven dan ook vroegtijdig te informeren.

Stand van zaken projecten Voorschoten			
Voorschoten	Vorbereidingsperiode	Uitvoeringsperiode	Omleningen/ afsluitingen
Reconstructie Vlietwijk		heden - 31 december 2017	Ja
Voorschoterweg - riolering		jun-17	Geen omleiding, wel een wegversmalling
Knooppunt Voorschoten		13 maart t/m eind juni 2017 Toplaag aanbrengen sept. 2017	Ja
Nassauwijk - verkeersremmende maatregelen	X	okt-nov 2017	Ja
Kon. Marinelaan - kruispunt		15-mei-17	ja
Leidseweg Noord	juni - dec 2017	Q3 of Q4 - 2018	ja

7. Resultaten enquête OVV

Wethouder Mol laat weten dat de resultaten uit de enquête onder de ondernemers naar de politieke wensen voor de komende raadsperiode waardevolle informatie bevat en laat weten dat de enquête gewaardeerd wordt.

8. Economische ontwikkelingen in de regio

a. Holland Outlet Mall Zoetermeer

Wethouder Mol: op 4 september is de HOM besproken tijdens de commissie in Zoetermeer. Er is vertraging opgelopen. NB op 10 september is er een berichtgeving van het AD. Ontwikkelaar Holland Outlet Mall gooit handdoek in de ring. <https://www.ad.nl/zoetermeer/ontwikkelaar-holland-outlet-mall-gooit-handdoek-in-de-ring~ae5cf7f6/>

b. Economie071

Wouter Minkhorst: laat weten dat er op dinsdag 26 september een zzp-event voor de Leidse regio plaatsvindt.

Frank ten Have: vanuit de koepel is besproken om een behoefteraming voor bedrijventerreinen te starten. Deze raming is een goed initiatief maar Frank ten Have geeft aan dat het betrekken van de ondernemers bij dit onderzoek (deel 2 van de behoefteraming) wellicht ondernemers onnodig belast en geen aanvullende informatie oplevert. Daarnaast is er een voorstel gedaan op het gebied van Duurzaamheid. Dit onderzoek lijkt minder zinvol.

Wethouder Mol geeft aan om het belangrijk te vinden om aangehaakt te blijven bij de Leidse regio.

Frank ten Have laat weten hoe lokaal wat kan en regionaal wat moet. Stel hierbij de vraag wat is nu echt nodig? Wethouder Mol geeft aan kritisch te blijven en te kijken naar wat er nodig is.

c. Voortgang Marketing Roadmap

Er is een presentatie gehouden voor de raad van Wassenaar. Ook wordt er nog bekeken of er een presentatie gehouden kan worden voor de raad van Voorschoten. Er wordt nu een website gemaakt. Paul voegt toe dat Leiden Marketing nauw betrokken is.

Toeristenbelasting

Paul Bruijnzeels geeft aan dat de toeristbelasting 1,60 p.p. ook terug moet worden gezien in het bevorderen van toerisme. Wethouder Mol zal dit nader onderzoeken.

9. W.v.t.t.k.

a. (Te) korte functieverblijfsduur van bedrijfscontactfunctionarissen

Het postbusadres van de OVV is opgeheven. Post moet in het vervolg per mail aan Bert Westra worden gestuurd. Er wordt aangegeven één aanspreekpunt binnen de gemeente te willen. Zo is de functie van bedrijfscontactfunctionaris ook begonnen. De opzet is nu dat er per werkgebied (detailhandel, bedrijventerreinen en toerisme) een bedrijfscontactfunctionaris is.

b. Discussie openingstijden

Besproken bij agendapunt 3.

c. Voorbereiding begroting gemeente Voorschoten

Begroting wordt in november 2018 vastgesteld door de raad.

d. Vergaderdata EOV 2018 (bijlage 4) Bijlage is hieronder geplaatst.

Dinsdag 6 februari

Dinsdag 15 mei

Reservedatum dinsdag 3 juli

Dinsdag 11 september

Dinsdag 27 november

Vergaderdata 2018 worden ongewijzigd vastgesteld.

10. Rondvraag en sluiting

- Ron Kühn vertelt dat hij momenteel bezig is met nieuwe plannen voor uitbreiding van zijn ondernemingen. Hierdoor heeft hij niet genoeg tijd om voorzitter COV en lid van de taskforce te zijn. Hij zal zijn functie als voorzitter van het COV en lid van de taskforce eind dit jaar neerleggen. Manon Vonk laat weten dat er een informatieavond is op 23 oktober voor het tweede broodfonds.
- Paul Bruijnzeels vertelt dat er nog ruimte is om aan het diner van Voorschoten deel te nemen.

Niets meer aan de orde zijnde dankt voorzitter wethouder Nanning Mol alle aanwezigen voor hun bijdragen en komst en sluit het economisch overleg.