

Verslag EOV 7 april 2015

Verslag:	7 april 2015, Gemeentehuis Voorschoten
Aanwezig:	Inge Nieuwenhuizen (Voorzitter en wethouder Gemeente Voorschoten), Frank ten Have (voorzitter OVV), Ron Kühn (COV), Sheila Groot (WCH), Jos Kriek (OVV), Jeroen van Oel (COV), Mark van Rooyen (OVV, VOD), Michel Smit (WCA), Bert Westra (OVV), Robert Steijn (OVV), Manon Vonk (OVV) en Bram Streppel, (bedrijfscontactfunctionaris)
Afwezig:	Sigrid Bueving (bedrijfscontactfunctionaris), Kimm Veurman (assistent)
Extra genodigd:	Ferdinand Boogert, adviseur Milieu, Gemeente Voorschoten
Bijlagen:	1. concept-verslag d.d. 3 februari 2015 2. actielijst/lange termijnagenda d.d. 3 februari 2015 3. concept economische visie van Voorschoten 4. resultaten enquête ZZP'ers 5. Innovation Quarter

1. Opening

Wethouder Nieuwenhuizen opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Vaststellen verslag en actielijst d.d. 3 februari 2015

Naar aanleiding van het verslag d.d. 3 februari 2015

Markt: Jeroen van Oel geeft aan geschrokken te zijn van het gesprek over de markt. Van de marktkramen was 50% afgelopen vrijdag niet ingevuld. De markt was druk maar het is kwalijk dat de helft bijna niet is ingevuld. De COV wil de markt betrekken bij de centrumplannen maar vinden dan wel dat het wederzijds moet zijn. De marktmeesters worden door de gemeente Voorschoten betaald. De gemeente Voorschoten zal dit strakker moeten regelen. Wethouder Nieuwenhuizen geeft aan dat de gemeente Voorschoten het gesprek gaat voeren met de marktmeesters en

Chris Kalkman. Ondernemers geven aan alleen op basis van gelijkwaardigheid gezamenlijk naar de toekomst te willen kijken.

Er moet voortaan overleg plaats vinden met markt, COV en de gemeente Voorschoten.=>

Stand van zaken Mexx: Frank ten Have vraagt naar de stand van zaken.

Wethouder Nieuwenhuizen vertelt dat er binnenkort om tafel wordt gegaan met Mexx.

Afvalcontainers in het centrum: Jeroen van Oel, er wordt een proefsleuf gegraven.

Het is belangrijk de gemeente Voorschoten een kader geeft voor het leggen van kabels en leidingen, zodat er geen wirwar ontstaat van kabels en leidingen.

Rouwkoopplan: Frank ten Have vraagt naar de laatste stand van zaken. Wethouder Nieuwenhuizen geeft aan dat er nog geen concrete afspraken gemaakt zijn met ondernemers.

VOD: Mark van Rooyen het secretariaat van de VOD wordt niet gedeeld met Maaldrift.

Het concept-verslag d.d. 3 februari 2015 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Actielijst: Frank ten Have geeft aan dat de groene arcering van de actielijst een vertekend beeld geeft. Ambtelijk overdragen betekent nog niet dat het ook daadwerkelijk is uitgevoerd en afgehandeld.

Actielijst:

Afgehandeld:

15/1, 15/4, 15/5,15/9 (Bram Streppel ontvangt telefoonnummer).

Nog niet afgehandeld:

14/58, 14/61, 14/63, 15/2,15/3, 15/6, 15/7,15/10,15/11, 15/12

3. Mededelingen en vaststellen agenda

-

4. Duurzaamheid

Ferdinand Boogert, adviseur Milieu, geeft informatie over de gemeentelijke reserve Duurzaamheid, het energieloket en stelt het onderwerp dichte winkeldeuren aan de orde.

Bij de winkelier kan kenbaar worden gemaakt hoeveel geld er bespaard kan worden met energiebesparende maatregelen.

- Wethouder Nieuwenhuizen stelt voor om duurzaamheid mee te nemen in de lange termijn maatregelen voor de Stuurgroep centrum Voorschoten.=>
- Voorgesteld wordt om de projectmanager van het duurzaamheidsproject in het winkelcentrum van Goes uit te nodigen voor een bijeenkomst van het netwerk Duurzaam ondernemen i.s.m. het COV, mogelijk in november 2015.=>

5. Concept Economische Visie van Voorschoten

Bram Streppel geeft toelichting op de concept Economische Visie van Voorschoten.

Er wordt afgesproken dat de ondernemers deze week nog reacties sturen. De OVV wil input ophalen bij achterban. De reacties worden meegenomen bij de inzageperiode.=>

6. Taskforce centrum Voorschoten

De interactieve bijeenkomst 'De mooie toekomst van ons Winkelhart' op 4 maart is succesvol verlopen. Er waren 110 personen. Huib Lubbers van RMC heeft een presentatie gegeven en een echte Shake-up gegeven. Marc Hoogvliet heeft verteld over het dna van Voorschoten. Marnix Beljaars heeft een presentatie over de Beacons gegeven.

De doelstelling van de 'Shake -up' is behaald.

Op 24 maart is de zesde en laatste bijeenkomst geweest van de Taskforce in brede vorm. De Taskforce gaat verder in een Werkgroep bestaande uit Jeroen van Oel, Ron Kühn, René van der Smeede, Marc Hoogvliet en Bram Streppel die op korte termijn aan de slag gaan met de lange termijn maatregelen en de monitoring van de maatregelen op korte termijn. De leden van de huidige Taskforce centrum Voorschoten vormen de klankbordgroep.

7. Resultaten enquête ZZP'ers (bijlage 4)

De conclusie staat in de concept Economische Visie en is tijdens de presentatie besproken.

Bram Streppel en Manon Vonk gaan samen aan de slag om ZZP`ers uit enquête te benaderen voor het broodfonds.=>

8. Stand van zaken

a. Economische agenda Leidse regio

De retailvisie bevindt zich in een afrondende fase. Noord-Holland en het centrum van Voorschoten komen als toekomstbestendige centra uit de analyse van Retail Management Center.

Bram Streppel gaat afspraken maken om de resultaten van de analyse met de winkeliers en vastgoedeigenaren van de winkelcentra te bespreken.=>

b. Afvalcontainers

Is besproken bij agendapunt 2, actielijst.

c. Ontwikkelingen Dobbewijk

- Zodra de werkzaamheden gereed zijn komt er dit voorjaar een eindfeest.
- Marc van Rooyen: Parktrust is klaar met de Bizz-inventarisatie, er zijn nu 27 leden in de vereniging. Het plan gaat nu geschreven worden, o.a. de bewegwijzering en de camera- en mobiele surveillance. Daarnaast wordt er gekeken of er genoeg gegadigden zijn voor glasvezel.
- Mark van Rooyen uit zijn zorgen over het zwangerschapsverlof van Sigrid Bueving m.b.t. de voortgang van de werkzaamheden.

Onderhoudsplan: Het lukt niet om het onderhoudsplan op tafel te krijgen. Dit is nodig om Bizz op te zetten. Er wordt een afspraak gemaakt met Parktrust, ondernemers en de beheerders. Parktrust kijkt hoe andere gemeenten dit doen. Ondernemers vinden dat dit eigenlijk geen taak is voor de ondernemers maar dat dit een taak is van de ambtelijke organisatie. Wethouder Nieuwenhuizen bespreekt dit met de portefeuillehouder. =>

Stand van zaken Maaldrift is onbekend en Parktrust is nog niet door hen benaderd. Er wordt om informatie gevraagd hoe ver Maaldrift is.=>

Uitgifte gronden. Wethouder Nieuwenhuizen: Er wordt nog 1500 m2 op het voormalig Defensierrein uitgegeven. Mogelijk geïnteresseerden zijn benaderd voor aanmelding. Dit is openbaar aangekondigd.

De voorkeur is om 1500 m2 aan één bedrijf uit te geven.

d. Ontwikkeling Leidsenhage

De zienswijzeperiode is afgelopen. Ondernemers en gemeenten hebben een zienswijze ingediend op het bestemmingsplan van Leidsenhage. Ook de provincie Zuid-Holland heeft een zienswijze ingediend.

e. Ontwikkelingen Deltaplein

De officiële starthandeling is op 26 maart geweest door de laatste damwand te plaatsen.

Het programma van eisen voor archeologisch onderzoek is bekend. Hoe lang de opgravingen gaan duren is niet bekend. Er wordt omheen gewerkt.

Mark van Rooyen meldt dat de verkeersafwikkeling gevaarlijk is door de pijlen. En de afstelling van de verkeerslichten bij de bibliotheek werkt niet goed. Het stoplicht staat constant op rood.

Nb. Dit is inmiddels doorgegeven aan de projectleider van het Deltaplein.

Dienstverlening/Deregulering

De OVV gaat punten verzamelen die ambtelijk niet goed worden opgepakt.

Zij bekijken niet incident voor incident maar willen een redelijke inschatting maken.

De OVV maakt zich zorgen.

Nb: wethouder Nieuwenhuizen heeft inmiddels een voorstel gedaan.

Er heeft een gesprek plaatsgevonden tussen de gemeentesecretaris

Marc van der Veer en Frank ten Have.

f. Samenwerking Economie, Werk & Inkomen

- Frank ten Have maakt zich zorgen over website en inzet accountmanagement W&I inclusief de extra accountmanager alsook de opbrengsten van deze werkwijzen. De gemeente Voorschoten is er lang mee bezig en het lijkt of het moeizaam en weinig efficiënt verloopt.
- De website loopt volgens Robert Steijn niet goed. De website met profielen zijn niet compleet en na een half uur zoeken was er weinig resultaat. De website is ook niet te vinden via www.voorschoten.nl
Wethouder Nieuwenhuizen geeft aan dat de website in samenwerking is ontwikkeld met de ondernemers. Dit moeten we niet los laten. Er is ruimte voor verbetering. Bovendien is de website slechts één van de instrumenten die wordt ingezet om mensen aan het werk te krijgen.
Nb. Aan Mariette Nieuwold (Werk & Inkomen) is doorgegeven om contact op te nemen met Robert Steijn.

9. Rondvraag / ingekomen stukken

E-mail met 2 verzoeken van InnovationQuarter

- Innovation Quarter heeft verzocht om een lijst met top10/20 innovatieve pareltjes in Voorschoten, zoals Nanocoating, Pretec, Beacon Valley, Medvision. Zij zouden onder andere ook graag een keer een presentatie geven aan de ondernemersvereniging. Bram heeft het contact gelegd tussen IQ en Mark van Rooijen.
- Manon Vonk heeft een persbericht gezien over de kwijtschelding van de gemeentelijke lasten van de ondernemers en wil weten of dit een feit is. Wethouder Nieuwenhuizen laat weten dat dit een feit is.
- Mark van Rooyen geeft aan dat hij een gesprek heeft gehad met de heer Schreuder. Er lopen nu een aantal zaken.
- Jos Kriek vertelt dat er een vuurwerkshow op programma staat. Dit rijmt niet met de Co2 reductie. Het geld wordt liever ingezet voor de Big Five. Dit wordt doorgegeven aan de burgemeester.=>
- Sheila Groot: heeft een vraag vanuit de C1000 over de winkeltijden. C1000 moet het afleggen tegen Albert Heijn XL. De Albert Heijn XL op het Vijf Meiplein in Leiden gaat eerder open op zondag. De winkeltijden afspraken zijn geldig voor alle winkels binnen de gemeente Voorschoten.
- Ron Kühn: verzoekt om het onderhoudsplan centrum.
Sigrid Bueving / Kimm Veurman gaan de stand van zaken na.

10. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde, dankt wethouder Nieuwenhuizen alle aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.