

Verslag EOVS 26 mei 2015

| | |
|------------------|--|
| Verslag: | 26 mei 2015, 20.30 uur, Gemeentehuis Voorschoten |
| Aanwezig: | Inge Nieuwenhuizen (Voorzitter en wethouder Gemeente Voorschoten), Frank ten Have (voorzitter OVV), Ron Kühn (COV), Jeroen van Oel (COV), Mark van Rooyen (OVV, VOD), Michel Smit (WCA), Bert Westra (OVV), Michel Smit (Adegeest) en Bram Streppel, (bedrijfscontactfunctionaris), Kimm Veurman (assistent) |
| Afwezig: | Sigrid Bueving (bedrijfscontactfunctionaris), Sheila Groot (WCH), Jos Kriek (OVV), Robert Steijn (OVV), Manon Vonk (OVV) |
| Bijlagen: | 1. concept-verslag d.d. 7 april 2015 2. actielijst/lange termijnagenda d.d. 7 april 2015 3. Deregulering: plan van aanpak, ter kennisneming |

1. Opening

Wethouder Nieuwenhuizen opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Mededelingen en vaststellen agenda

- De markt is niet aanwezig bij het EOVS: Wethouder Nieuwenhuizen aan dat het van belang is om met de markt in gesprek te blijven.
- I.v.m. het realiseren van de afspraken uit het coalitieakkoord heeft wethouder Nieuwenhuizen voorgesteld in de voorjaarsnota om uitbreiding van formatie voor Economische Zaken. De raad moet voor de uitbreiding toestemming geven.
- De jaarrekening 2014 van de gemeente Voorschoten is vastgesteld. Structureel is er sprake van een tekort van circa € 1 miljoen welke voornamelijk veroorzaakt wordt door de problematiek van de ambtelijke dekkingskosten en wat zwaar drukt op de begroting. De jaarrekening van Voorschoten laat een positief saldo zien van € 2.2 miljoen. Dit dankzij het eenmalig vrijvallen van investeringsgeld.
- Bert Westra: er zijn 30 aanmeldingen voor de netwerkavond duurzaam ondernemen en 30 aanmeldingen voor het Broodfonds.
- Ron Kühn vertelt dat het goed gaat met deelname aan de Beacons. Er zijn inmiddels circa 65 deelnemers.
- Wethouder Nieuwenhuizen vertelt over de openingstijden van winkels op 1^{ste} Pinksterdag. In de gemeentelijke verordening is opgenomen dat op 1^{ste} Pinksterdag + 1^e Paasdag de winkels niet geopend mogen zijn. Twee weken voor Pinksteren is er als service contact opgenomen door de gemeente Voorschoten met een aantal ondernemers om hen op deze bepaling te wijzen. Er was één winkel die ondanks de herinnering geopend was.

Vaststellen agenda:

Agendapunt 4, Economische agenda Leidse regio: toelichting door René de Jong, directeur programmabureau Economie 071, komt te vervallen René de Jong wordt voor het volgend overleg uitgenodigd.

3. Vaststellen Verslag, actielijst d.d. 7 april 2015

Naar aanleiding van:

De markt en terrassen La Casita en Va Bene. Het blijft van belang om in gesprek te blijven met de markt.

Mexx: er wordt nog steeds met Mexx gesproken door de eigenaar van het pand.

Rouwkoopplan: er zijn nog geen concrete afspraken gemaakt. De weg is de verantwoordelijkheid van de ondernemers van de Rouwkoopplan.

Onderhoudsplannen: Gevraagd was om onderhoudsplannen per gebied. De onderhoudsplannen zijn verstuurd aan de leden van het EOV. De onderhoudsplannen zijn alleen per vakdiscipline aanwezig en niet per gebied. Frank merkt op dat er geen posten in staan. Gevraagd wordt om de vervolgonderhoudsplannen 2015 - 2019.

Tijdelijke vervanging Sigrid: vanaf maandag 1 juni zal Andrea Bal (een reguliere inhuurkracht bij EZ) 2 dagen per week aan de slag gaan met het Parkmanagement, ondersteuning EOV en Economie 071.

Maaldrift: Er is geen contact geweest met de portefeuillehouder.

Maaldrift is in gesprek met Parktrust. => De stand van zaken wordt nagevraagd.

VOD: Marc van Rooyen vertelt dat komende maandag een overleg is. Aan Andrea Bal wordt gevraagd om deel te nemen aan dit overleg.=>

Website Werk en inkomen: Er is contact opgenomen met Robert Steijn. De website is gezamenlijk met Mariette Niewold doorlopen. De website is inmiddels verbeterd. Er is uitgelegd hoe je het beste kan zoeken en selecteren.

4. Economische agenda Leidse regio: toelichting door René de Jong, directeur programmabureau Economie 071

René de Jong is verhinderd en wordt voor het komend EOV uitgenodigd.

Wethouder Nieuwenhuizen: De stuurgroep stuurt in grote lijnen de projecten aan. Er wordt vanuit visie naar uitvoering gegaan. Er wordt nu een regionale retailvisie ontwikkeld. Er zijn 8 projecten. De projecten zijn o.a. gericht op Life Sciences & Health, Vitaliteit, Ondernemerschap en Innovatie. Momenteel wordt er gekeken naar de structurele financiering door de 6 gemeenten. Voorstel is om per inwoner een bedrag te laten betalen. De raad wordt om toestemming gevraagd middels de kadernota van de gemeente Voorschoten.

Het concept-verslag d.d. 7 april 2015 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Stand van zaken

a. Dobbewijk: Groenstrook, Uitgifte gronden, Bodemonderzoek, Mexx, Parkmanagement, VOD

Wethouder Nieuwenhuizen wil een gesprek met de vereniging=> Dit i.v.m. losse eindjes.

Groenstrook: Het aanplanten van groen tussen de monumentale Donkwoning en het voormalige Defensieterrein in de heringerichte Dobbewijk in Voorschoten is uitgesteld, omdat er een verschil van mening is met de bewoners van de boerderij. Er is zo efficiënt mogelijk met de aanwezige ruimte omgegaan.

Bouwvergunningen: genoemd wordt dat er bezwaar wordt ingediend tegen de bouwvergunningen.

Bodemonderzoek: is meegevallen. Door Mark van Rooyen wordt aangegeven dat dit snel is opgepakt en is afgehandeld.

Parkmanagement/VOD: Mark van Rooyen vertelt dat er 6 nieuwe leden zijn.

Terrein Hoogvliet: 70% is inmiddels uitgegeven.

Voormalig defensieterrein: Er wordt een koper gezocht voor de laatste kavel. De inschrijfperiode was tot woensdag 20 mei.

b. Ontwikkeling Leidsenhage

Wethouder Nieuwenhuizen: de gemeente Leidschendam–Voorburg heeft haar besluit over het bestemmingsplan uitgesteld tot september. Er is in de tussentijd intensief overleg tussen Leidschendam–Voorburg, de Leidse regio en de provincie Zuid–Holland. Vooralsnog heeft dit nog niet geleid tot een beperking van de uitbreidingsplannen. Het overleg is echter nog in volle gang. Maar geconstateerd moet wel worden dat Leidschendam –Voorburg erg hecht aan de uitbreiding om de kwaliteitslag te kunnen maken in Leidsenhage. De gemeente Voorschoten beraadt zich momenteel samen met Leiden en Wassenaar over hun mogelijkheden als het bestemmingsplan min of meer ongewijzigd aan de raad van Leidschendam–Voorburg wordt voorgelegd. De besluitvorming over het bestemmingsplan is uitgesteld tot september 2015. Er zijn circa 40 zienswijzen ingediend.

Wethouder Nieuwenhuizen: In het coalitieprogramma van de Provincie Zuid–Holland wordt de uitbreiding van Leidsenhage niet helder genoeg genoemd. Er kan nog wel gelobbyd worden.

c. Ontwikkelingen Deltaplein/Knooppunt

Er zijn archeologische vondsten gedaan. De archeologische vondsten worden nu geanalyseerd. Niersman heeft de intentie om de archeologische vondsten ten toon te stellen. Er is nu weer gestart met de bouw. De bouw heeft hierdoor geen vertraging.

Knooppunt: Er zijn nieuwe concept–tekeningen van het Knooppunt.

Rob Groen is nu de projectleider van het Knooppunt.

d. Deregulering: het plan van aanpak

Het programma is vastgesteld door het college van B&W op 19 mei 2015. Het plan van Aanpak project deregulering is bijgevoegd bij de vergaderstukken. De portefeuillehouders burgemeester en wethouder Nieuwenhuizen gaan het verder uitrollen.

Frank ten Have vertelt over een gezamenlijk programma van de VNG en de ministeries van BZK en EZ voor het verminderen van de regeldruk en het verbeteren van de kwaliteit van dienstverlening. Het programma heet Beter en concreter. Het Ontslakcenteam is een onderdeel van de actieagenda Bouw. Jos Feijlter is de secretaris van dit project en kan mogelijk meekijken met deregulering.

e. Ontwikkelingen Taskforce

De Klankbordgroep Taskforce komt 4 x per jaar bij elkaar. De korte termijn maatregelen worden uitgevoerd. Marc Hoogvliet heeft met Harry Duivenvoorde contact gehad over het DNA. Het DNA, de vertaling, wordt nu bij de evenementen toegepast. Binnenkort volgt een persbericht. Inmiddels heeft Bram Streppel binnen de ambtelijke organisatie het team civiel van de afdeling OGB bijgesproken. Ron Kühn vertelt dat er een nieuw logo voor het centrum in ontwikkeling is. Inmiddels is er een bekend vastgoedeigenaar in het dorpscentrum die de collega vastgoedeigenaren zal gaan aanspreken. Frank ten Have vertelt dat er binnenkort ondernemers worden uitgenodigd om mee te denken over een passantenhaven. Vanuit de gemeente wordt een expertmeeting georganiseerd.

f. Economische visie

In vorig EOV is de Economische visie toegelicht door Bram Streppel. Het OVV wil mogelijk een bijeenkomst met de ondernemers hiervoor beleggen. Gesproken wordt over 4 september. Er is dan een lunchbijeenkomst die reeds is gepland. Bram Streppel zou het één en ander kunnen toe lichten. Bram Streppel geeft wel aan dat de Economische visie bestaand beleid is, in een nieuw jasje gegoten. Nieuw zijn alleen toerisme, ZZP en zorg.

Frank ten Have laat weten of de Economische visie tijdens de lunchbijeenkomst besproken kan worden. Wethouder Nieuwenhuizen/Bram Streppel hebben overleg over de presentatie. =>

g. Retailvisie Leidse regio

Bram Streppel vertelt dat de Retailvisie Leidse regio van het Retailmanagement Center wordt besproken met de ondernemers. Morgen is het gesprek met de ondernemers aan de Beethovenlaan.

De bijeenkomst Daten en delen is ook op woensdag 27 mei. Deze bijeenkomst gaat over de 8 projecten van de Leidse regio.

6. Rondvraag / ingekomen stukken

- Het volgend overleg is op 7 juli. Van te voren a.d.h.v. agendapunten wordt bekeken of dit overleg door zal gaan.
- Frank ten Have: Het OVV heeft op 26 juni een bijeenkomst voor de financiering van het nieuw te bouwen theepaviljoen van kasteel Duivenvoorde. De burgemeesters zijn uitgenodigd.
- Wethouder Nieuwenhuizen vertelt dat zij afgelopen week op bezoek is geweest bij Van Dorp Kentekenbedrijf.

7. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde, dankt wethouder Nieuwenhuizen de leden voor hun komst en sluit de vergadering.