

## Verslag EOV 7 juli 2020

<b>Datum:</b>	7 juli 2020, 20.30 uur
<b>Locatie:</b>	Raadszaal, gemeente Voorschoten, Leidseweg 25
<b>Bijlagen:</b>	1. concept-verslag 11 februari 2020 2. actielijst/lange termijnagenda 2020 3. beantwoording vragen afgelaste EOV
<b>Aanwezig:</b>	Wethouder de Bruijn, (voorzitter EOV), Cindy Monker (voorzitter, COV), Hans van den Boogaardt (COV), Wim van Zon (Winkelcentrum Hofland, Paul Bruijnzeels (Horeca), Michel Smit ( Beethoven-Winkel-Laan), Bert Westra (OVV), Co Zitman (OVV), Jasper Suijten (OVV) Kimm Veurman (assistent Duurzaam en EOV), Roy van Cooten (bedrijfscontactfunctionaris), Payal Lunes (bedrijfscontactfunctionaris)
<b>Afwezig met kennisgeving:</b>	Fred Snelderwaard (voorzitter OVV) en Mark van Rooyen (OVV,VOD)
<b>Extra genodigd:</b>	Ricco de Goede; projectleider zelfmoordpreventie ondernemers

---

### 1. Opening, vaststellen agenda

Wethouder Paul de Bruijn opent het Economisch Overleg Voorschoten en heet iedereen van harte welkom.

### 2. Mededelingen

- Kennismaking burgemeester en wethouders
  - Burgemeester Bouvy gaat waarschijnlijk in september aan het werk.
  - Er wordt een apart kennismakingsgesprek met wethouder Spil gepland.
- In het bijzonder worden Sandy Monker voorzitter COV en Co Zitman en Payal Lunes welkom geheten. Er volgt een voorstelronde.
- Bert Westra wordt gefeliciteerd met zijn koninklijke onderscheiding.

### 3. Vaststellen concept-verslag, d.d. 11 februari 2020 en actielijst

Pagina 3, agendapunt 11, De OVV is op bedrijfsbezoek geweest bij Van der Valk. *De leden zijn onder de indruk en voorstander van de plannen.* Wordt gewijzigd in: De OVV is bedrijfsbezoek geweest bij Van der Valk. *Een aantal leden zijn onder de indruk en voorstander van de plannen.*

Toevoeging op pagina 4, agendapunt 12, Hans van den Boogaardt vraagt wat de gemeente Voorschoten kan doen aan het meebetalen van de feestverlichting?

Het concept verslag d.d. 11 februari 2020 wordt met inachtnaam van voorgenoemde wijzigingen vastgesteld.

#### Feestverlichting

Door de gemeente Voorschoten is per abuis feestverlichting doorgeknijpt toen de bomen werden gesnoeid in 2019. Kosten voor de vervanging zijn incl. BTW totaal € 7082.96. Het verzoek is dat de gemeente Voorschoten in de kosten bijdraagt. Bij de afdeling OGB is hier navraag over gedaan. Het COV heeft begrepen dat Economische zaken op zoek ging naar een beschikbaar "potje" om hieraan te kunnen bijdragen. Eind maart is hierover contact geweest met Hans van den Boogaardt.

- Gemeente Voorschoten wil het COV tegemoetkomen. Gemeente Voorschoten zal de helft van de kosten € 3,541,46 bijdragen

De actielijst besproken.

#### **4. Corona: presentatie over bijdrage gemeente Voorschoten in de coronacrisis**

Rene Smit die de presentatie over bijdrage door de gemeente Voorschoten in de coronacrisis zou doen is afwezig.

Wethouder de Bruijn vertelt over de stand van zaken TOZO. Bij TOZO 1 is 13% van alle aanvragen afgewezen. Overige aanvragen zijn toegekend. Alle aanvragen zijn nu afgehandeld.

TOZO 2 De behandeltijd is momenteel 2 a 3 dagen.

In korte tijd moest er een organisatie worden gebouwd zodat de aanvragen behandeld konden worden. De behandeltijd is nu 2 a 3 dagen.

Aantal aanvragen: vanaf 17 maart zijn er veel aanvragen levensonderhoud zelfstandigen (TOZO) binnengekomen bij de gemeente Voorschoten. De teller staat nu op ruim 2.500 aanvragen (voor drie gemeenten, Voorschoten, Wassenaar en Leidschendam).

Vanuit de gemeente Voorschoten is gekeken hoe wij onze eigen ondernemers kunnen steunen. Niet alleen met financiële ondersteuning maar ook met praktische maatregelen.

#### **Geen huurgelden terrassen opleggen over genoemde periode**

In de periode van 1 maart tot en met 1 juni (3 maanden) zal de gemeente Voorschoten geen huurgelden innen voor de terrassen. Deze tegemoetkoming geldt vooralsnog tot en met 1 juni. De gederfde inkomsten bedragen, voor de 11 horecaondernemers, gezamenlijk € 1.018,-- voor 3 maanden.

#### **Aanslag marktgelden verminderen/niet in rekening brengen**

Vanwege verdere maatregelen van het kabinet was het vanaf vrijdag 27 maart 2020 niet meer mogelijk om alle marktkramen te plaatsen met een afstand van 1,5 meter. Vanaf dat moment is er besloten om tot nader order geen marktkramen die geen etenswaren verkopen (zgn. non-food) toe te staan op de weekmarkt van Voorschoten. Het gaat hier om 9 marktkooplui waarbij voor de periode van 1 april t/m 1 juni gezamenlijk een bedrag van € 2.027,-- niet in rekening wordt gebracht.

#### **Suggestie voor ondernemers te helpen**

Paul Bruijnzeels geeft aan dat voor zijn onderneming in totaal 130 euro kwijt wordt gescholden. Aan de markt wordt meer kwijtgescholden.

“Als de gemeente Voorschoten wil bijdragen scheld dan de OZB voor 2020 kwijt en voor die 130 euro neem dan niet de moeite om een brief te sturen”.

Wethouder de Bruijn geeft aan dat we proberen mee te denken en mee te helpen. De gemeente Voorschoten moet kijken waar er ruimte is. Ook maatschappelijke organisaties hebben hulp nodig. De OZB is nodig voor inkomsten.

Paul Bruijnzeels laat weten content te zijn met de grotere terrassen en de afhandeling hiervan door de gemeente.

#### **Ondernemers en de mentale weerbaarheid in tijde van corona**

Ricco de Goede geeft een presentatie over zelfmoordpreventie. Er is campagnemateriaal. COV en OVV zullen hieraan aandacht wijden in hun media en ontvangen daartoe voorzeten van Ricco.

#### **5. Rondje Voorschoten**

##### **a. Centrum / Taskforce**

##### **De schouw is in april niet doorgedaan i.v.m. de coronamaatregelen.**

Verkeersrondje n.a.v. de powerpoint die aangeleverd is door COV en Taskforce. Er is door de verkeersdeskundigen een advies opgesteld met betrekking tot alle verkeersmaatregelen in het centrum. Dit advies is nog niet in het college behandeld. Naar verwachting zal in het najaar 2020 het verkeersonderzoek gereed zijn.

##### **Hoe verder met de uitvoering van de plannen van de Taskforce centrum Voorschoten en COV voor het centrum van Voorschoten**

Op bepaalde onderdelen is voor de uitvoering nader onderzoek gewenst. Dit gaat dan met name om verkeerskundige maatregelen die zijn opgenomen in het plan.

**Fietsverbod** de evaluatie kon in Q2 niet plaatsvinden door de coronamaatregelen.

De tijdstippen/dagen van de bezoekers aan het centrum waren anders dan voor de coronamaatregelen. De evaluatie wordt meegenomen met het integraal verkeersonderzoek.

**Schouw KVO** vindt in september plaats. Groenbeheer zal ook meelopen. Ook wordt er een contactpersoon vanuit het COV meegevraagd.

#### **Communicatie tussen gemeente Voorschoten en COV**

Het COV heeft de wens uitgesproken om eerder in het proces meegenomen te worden in de communicatie. Daar is met name rondom de uitvoering van maatregelen ten behoeve van richtlijnen van de RIVM, ruis op de lijn ontstaan. Het COV wil graag meedenken en daar waar mogelijk een bijdrage leveren aan een veilig en aantrekkelijk centrum. De gemeente Voorschoten wil graag ingaan op deze uitnodiging en op 2 juli was overleg ingepland met het COV.

Payal Lunes geeft aan dat Sandy Monker ook wordt uitgenodigd voor het overleg van de Taskforce centrum Voorschoten.

#### **Bestrijding winkelleegstand**

De gemeente Voorschoten wil graag samen met het COV, het OVV en de Taskforce kijken naar deze opgave. Met het aantrekken van een gebiedsmanager is een goede mogelijkheid voor het centrum, die daarbij een matchmakers rol vervuld en op die manier kan bijdragen aan een aantrekkelijk winkelaanbod, nemen we daarvoor een belangrijke stap. Het profiel en de opdracht moeten nog worden geformuleerd. Dit zal in overleg met o.a. het COV worden opgesteld. Als dit afgerond is dan wordt zo spoedig een gebiedsmanager aangesteld.

#### **Tips voor bestrijding winkelleegstand**

- Paul Bruijnzeels geeft mee om iemand die vastgoed heeft erbij te betrekken.
- In de gemeente Bodegraven is het kadaster bij de leegstand betrokken.
- In de gemeente Leiden is er ook ervaring met een centrummanager.

#### **b. Markt**

Vanaf 5 juni geldt een gewijzigde opstelling. De gewijzigde opstelling houdt in dat de markt zal staan op het Treubplein en de Sir Winston Churchillweg. Met de gewijzigde opstelling wordt een volledige weekmarkt weer mogelijk en kunnen zowel food- als non-foodkramen standplaatsen op de weekmarkt innemen. De wijzigingen treden in werking met ingang van 5 juni 2020 en gelden tot 1 oktober 2020. Er zijn zorgen dat de markt definitief op deze locatie blijft staan.

De insteek voor markt is toch de Voorstraat.

#### **Tips indeling markt**

- De ruggen van de kramen staan nu naar de winkels toe. Zet het andersom. Naar winkels toe staan.
- Het middenstuk van de markt is zeer onaantrekkelijk

Roy van Cooten laat weten dat er met de werkgroep 1,5 en de marktmeester uitgebreid naar is gekeken en besproken. In diverse overleggen met de gemeente en marktcommissie is voor deze opstelling gekozen. De tips worden in de werkgroep 1,5 meter meegenomen. Ten slotte is de gemeente continue in overleg met de marktcommissie en marktmeester mochten er nieuwe verbeteringen op de huidige plekken mogelijk zijn.

#### **c. Winkelcentrum Hofland**

Medio maart stond een gesprek op de planning met Wim van Zon voor een schouw van de huidige situatie om vervolgens een schets op te stellen van de gewenste situatie. In verband

met de Corona-uitbraak en de richtlijnen van het RIVM kon hier geen gevolg aan worden gegeven. Nu ziet het er naar uit dat dat per 1 juli weer mogelijk is en zal hier spoedig vervolg aan worden gegeven. Payal Lunes zal deze week contact opnemen om een afspraak in te plannen.

- Wim van Zon geeft aan dat de Jumbo moet concurreren met de openingstijden van de AH XXL in Leiden en zou graag zien dat de openingstijden gelijk worden getrokken.
- In Leiden gaan er bruggen dicht. Er moet omgereden worden via de Stevenshof. Dit baart zorgen. Op 1 januari 2021 gaat Wim van Zon met pensioen. De Jumbo wordt verkocht.

#### **d. Dobbewijk**

Jasper Suijten heeft een aantal punten van Mark van Rooijen meegekregen:

- Handhaven parkeren
- Over het groenonderhoud op niveau C is contact met parkmanager Raissa Koppenol.

#### **Bedrijventerreinen strategie.**

Gemeente Voorschoten heeft een verslag gemaakt van de bijeenkomst die is opgenomen en verwerkt in de bedrijventerreinen strategie als bijlage.

#### **e. Beethovenlaan – Winkel–Laan**

Michel Smit laat weten dat de Beethovenlaan–Winkel–Laan het druk heeft gehad. Alles loopt gelukkig.

#### **f. Feestverlichting centrum**

Besproken bij agendapunt 2.

### **6. Economische ontwikkelingen in de regio**

#### **a. Stichting Wassenaar–Voorschoten Marketing**

Paul Bruijnzeels vertelt over de laatste stand van zaken. Zo wordt er verder nagedacht om landelijk reclame te gaan maken.

- Vorstelijk Vrij werkt aan een nieuwe pay-off en komt daar binnenkort mee naar buiten.
- In het centrum van Wassenaar komt een touch screen toeristisch informatiebord. Hierop wordt ook gebied Voorschoten–Wassenaar vermeld.
- Samen met marketing stichting en bedrijf Suurland Outdoor verkennen we ook een dergelijk informatiebord voor Voorschoten. Voor het einde dit jaar is hierover meer bekend.

### **7. Verkeer, Infrastructuur en Bereikbaarheid**

#### **a. Stand van zaken m.b.t. voortgang Rijnlandroute**

Op 26 mei heeft het college van Gedeputeerde Staten een voortgangsrapportage Rijnlandroute (peildatum februari 2020) aan Provinciale Staten gestuurd. Ten aanzien van de voortgang staan hierin een aantal relevante zaken:

#### **Europaweg/Lammenschansplein**

- Aanvankelijke planning is definitief niet langer haalbaar; deze zijn nu op P.M. gezet.
- Doel is om in september, na bestuurlijk overleg met de gemeente Voorschoten en de gemeente Leiden, een nieuwe planning vast te stellen.
- Vooralsnog start aanbesteding begin 2021.
- Vooruitlopend hierop wordt al wel gestart met voorbereidende werkzaamheden, zoals het verleggen van kabels en leidingen.

Via Bert Westra is de OVV hierover geïnformeerd, zowel door de omgevingsmanager van de provincie als later via wethouder Spil.

#### **A44-N434-A4**

Boren tweede tunnelbuis is begin dit jaar gestart en lijkt voorspoedig te verlopen. Ingebruikname tunnel is thans voorzien Q2 2023.

#### **Vanaf 20 juli tot 30 augustus zal in Leiden de Churchillbrug worden afgesloten voor onderhoud.**

Omleidingsroutes toch volledig binnen grondgebied van Leiden. Lokaal verkeer wordt omgeleid over de Stevenshofdreef, al het doorgaande verkeer wordt omgeleid over de Willem de Zwijgerlaan.

Dit zal op zichzelf natuurlijk leiden tot extra verkeer maar wel in de normaal gesproken rustige vakantieperiode. <https://gemeente.leiden.nl/inwoners-en-ondernemers/werkzaamheden-in-leiden/mobiliteit-in-leiden/churchillbrug/>

#### **b. Werkzaamheden in Voorschoten**

De komende maanden staan er vooralsnog geen grote zaken/projecten op de planning. Buiten de Leidseweg Noord, streven is eind dit jaar starten met de uitvoering. Wel zullen de voorbereidingen starten van diverse projecten. De komende week zal duidelijk worden welke projecten er de komende 2 jaar onderscheiden worden. Graag zou OGB dit programmeringsproces een keer willen toelichten in het EOV. Volgend EOV wordt het OGB uitgenodigd.

Wat ook de komende periode op stapel staat is de vervanging van de gasverlichting in de Voorstraat naar LED. De gemeente Voorschoten neemt contact op met het COV voor afstemming.

#### **8. Invoeren Omgevingswet**

OVV-rapport: Omgevingsvergunningen in Voorschoten

Vanuit de afdeling publiekszaken is aan wethouder Cramwinckel geadviseerd om een dergelijk efficiencyonderzoek niet nu uit te voeren op basis van de huidige Wabo-wetgeving maar deze te koppelen aan de komende omgevingswet. Momenteel loopt er een project om op basis van zaakgericht werken de werkprocessen voor de Omgevingswet in te richten. Hierbij wordt de afhandelingstermijn en efficiency ook meegenomen.

Volgend overleg wordt wethouder Cramwinckel uitgenodigd om dit onderwerp verder toe te lichten.

#### **9. Duurzaamheid Voorschotense bedrijven**

Gesproken wordt over de energiebesparingsplicht voor bedrijven en instellingen. De vraag wordt gesteld of de energiebesparingsplicht gehandhaafd wordt. Dit is een goed onderwerp voor de verduurzamingsavond in november. De omgevingsdienst kan hier antwoord op geven. Bert Westra laat weten dat hij morgen een afspraak heeft met de Rabobank en ABN Amro. Ook heeft Bert Westra contact met Ruben Ribbius.

#### **10. Wijziging organisatiestructuur WODV en opgabegericht werken**

De wijziging organisatiestructuur WODV wordt besproken.

De plannen voor de organisatiestructuur worden nu uitgewerkt. Het streven is om op 1 januari te starten met de nieuwe vorm. Het is de bedoeling dat de dienstverlening op peil blijft.

#### **10. W.v.t.t.k. / Rondvraag en sluiting**

##### **Bedrijventerreinenstrategie en "kleinere" bedrijventerreinen**

Kleine bedrijven(terreinen) van minder dan een hectare vallen niet onder het regiem van de bedrijventerreinenstrategie. Ook daarop moeten we echter zuinig zijn, zeker waar bedrijvigheid goed ingepast is in de bestaande omgeving. Het OVV pleit voor een ruimtelijke visie voor het bedrijventerrein.

Wethouder de Bruijn geeft aan dat de Economische Agenda wordt in 2020 worden opgesteld. De bedrijventerreinen zijn daar onderdeel van. In samenwerking met de partners bij het opstellen van de Economische Agenda wordt een uitvoeringsagenda ontwikkeld inclusief de “kleinere” bedrijventerreinen”. Vanwege de coronacrisis konden dergelijke ruimtelijke visies niet ontwikkeld worden. Aan de ondernemers wordt gevraagd om mee te denken en input te leveren.

- Co Zitman: de bankjes op Treubplein worden gemist. Dit wordt besproken tijdens het overleg COV/Taskforce.
- Paul Bruijnzeels: als het AB huis een boutiquehotel wordt is dit goed voor het centrum. Er wordt 100.000 euro extra in het centrum uitgegeven.
- Hoe staat de gemeente Voorschoten tegenover bluring in het centrum?
- Wethouder de Bruijn geeft aan dat dit bruikbare input is voor de Economische agenda.
- Jasper Suijten vraagt naar OZB gebruik niet-woningen te schrappen en deze opbrengsten te verhalen via OZB-eigendom niet-woningen. Wethouder De Bruijn laat weten dat dit onderwerp in de raadsvergadering op 9 juli wordt behandeld.
- Co Zitman geeft mee dat de verkeerssituatie bij de laad en los plek rotonde Leidseweg ter hoogte van de restaurants gevaarlijke situaties oplevert.

Niets meer aan de orde zijnde dankt wethouder De Bruijn alle aanwezigen voor hun bijdrage en sluit het Economisch Overleg om 23.00 uur.